



ПРОКУРАТУРА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОКУРАТУРА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

**ИШИМБАЙСКАЯ
МЕЖРАЙОННАЯ ПРОКУРАТУРА
ИШЕМБАЙ РАЙОН-АРА
ПРОКУРАТУРАҢЫ**

ул. Геологическая, 81, г. Ишимбай, 453200,
тел.: (34794) 7-06-62, факс: (34794) 2-25-03

Главе администрации СП Ишеевский
сельсовет МР Ишимбайский район

Тагирову И.М.

22.11.2021 № 3-2-2021

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

об устранении нарушений федерального законодательства

Межрайонной прокуратурой по обращению жителей сельского поселений Ишеевский сельсовет МР Ишимбайский район РБ проведена проверка исполнения Администрацией СП Ишеевский сельсовет МР Ишимбайский район РБ требований законодательства о муниципальной собственности.

Установлено, что между администрацией сельского поселения Ишеевский сельсовет МР Ишимбайский район РБ и ООО «ВОДОКАНАЛСТРОЙСЕРВИС» 21.05.2021 заключено 3 договора о передаче объектов муниципального нежилого фонда, являющихся имуществом казны сельского поселения, в аренду без права выкупа.

В силу п.1.1. договоров согласно условиям, орган местного самоуправления на основании протокола аукциона по продаже права на заключение договора аренды от 27.04.2021 № 2 передает по акту приема-передачи во временное пользование водопроводные сети в с.Ахмерово, Канакаево, Восток, Янги-Аул, Ишеево, Урняк, Карасевка.

Между тем вышеуказанные договора заключены с нарушением закона и являются незаконными.

В соответствии со ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения сельского поселения относятся в том числе вопросы организации в границах поселения водоснабжения населения, водоотведения в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации.

Согласно ст.41.1 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» предусмотрено, что в случае, если права владения и пользования объектами водоотведения, передаются по договору аренды или по концессионному соглашению, указанные системы и объекты подлежат обязательному техническому обследованию в порядке, установленном настоящим Федеральным законом. Результаты технического обследования указываются в конкурсной документации.

В силу части 5 указанной статьи конкурс на право заключения концессионного соглашения, объектом которого являются системы и объекты, указанные в части 1 настоящей статьи, является открытым.

Концедентом, конкурсной комиссией и участниками конкурса при проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения должны

АА № 0044225

соблюдаться требования законодательства Российской Федерации о государственной тайне. Участники конкурса на право заключения концессионного соглашения, отдельные сведения об объекте которого составляют государственную тайну, должны иметь лицензию на проведение работ с использованием сведений соответствующей степени секретности.

Таким образом, в нарушение требований ст.41.1 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ, передача водопроводных сетей ООО «ВОДОКАНАЛСТРОЙСЕРВИС» произведена в нарушение требований действующего законодательства ввиду того, что заключение договорных отношений произведено без технического обследования, а также не путем концессии.

Кроме того, в ходе проверки установлено, что ООО «ВОДОКАНАЛСТРОЙСЕРВИС» надлежащим образом исполняются условия договоров.

Так, пунктами 3.2.6, 3.2.13 предусмотрено, что арендатор обязан принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на системах водоснабжения и водоотведения, а также обеспечивать сохранность арендованного имущества и поддерживать его в надлежащем техническом состоянии, осуществляя ремонт за счет собственных средств.

В соответствии с п.5.3 по требованию арендодателя договор может быть досрочно расторгнут в случае, если арендатором не производится капитальный или текущий ремонт арендованного имущества.

Между тем, установлено, что за период эксплуатации систем водоснабжения и водоотведения ООО «ВОДОКАНАЛСТРОЙСЕРВИС» ремонтные работы по устранению порывов не производились.

Вместе с тем администрация сельского поселения Ишеевский сельсовет, игнорируя вышеуказанные положения договора, не предпринимает меры по начислению пеней, либо расторжению договора.

Выявленные нарушения стали возможными в виду ненадлежащего исполнения служебных обязанностей ответственными должностными лицами.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 6, 24 Федерального закона от 17.01.1992 № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации.

ТРЕБУЮ:

1. Рассмотреть настоящее представление с обязательным участием представителя межрайонной прокуратуры, заблаговременно уведомив о дате и месте его рассмотрения.
2. Принять исчерпывающие меры по устранению выявленных нарушений федерального законодательства и недопущению их впредь.
3. О результатах рассмотрения представления сообщить в межрайонную прокуратуру не позднее, чем в месячный срок.

Заместитель межрайонного прокурора
советник юстиции

Д.Ф. Басыров